

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



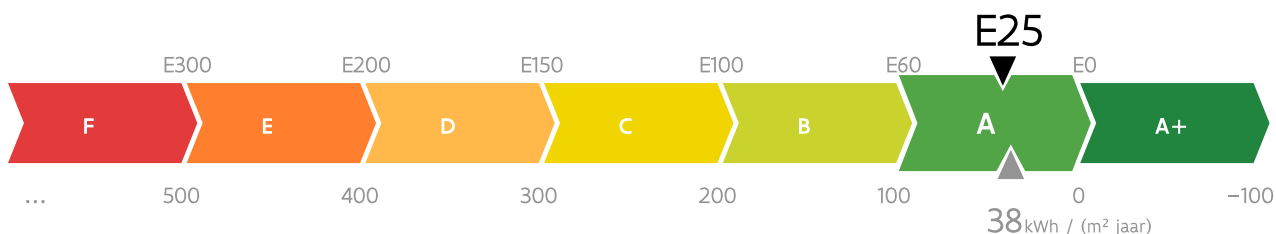
ik!

Henriette Lauwerslaan 2 bus 23, 1970 Wezembeek-Oppem

appartement

identificatiecode: 23103-G-DBA_2017042937/EP05954/A001/D01/SD015

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 20-02-2020

Handtekening:

PAUL IWENS

PI - CONSULT
EP05954

Dit certificaat is geldig tot en met 14 februari 2030.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K31) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	18/10/2017
Datum einde van de werken	14/02/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.135
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	70
Beschermd volume (m ³)	259
Verliesoppervlakte (m ²)	64
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	82
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	6,24
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,53
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	619
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20506948 / 20945662

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

PAUL IWENS
PI - CONSULT
Mechelbaan 140,
2861 Onze-Lieve-Vrouw-Waver
EPO5954 | 0474551417

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.